



FINANCIERA CUSCATLAN

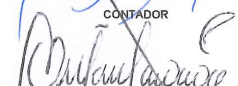
BALANCE GENERAL CONDENSADO

AL 30 DE JUNIO DE 2026
(Cifras en Quetzales)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
DISPONIBILIDADES	41,149,899.72			OBLIGACIONES DEPOSITARIAS	0.00		
Caja		2,000.00	0.00	Depósitos Monetarios		0.00	0.00
Banco Central		13,061.89	4,065,423.07	Depósitos de Ahorro		0.00	0.00
Bancos del País		29,522,795.00	7,546,619.76	Depósitos a Plazo		0.00	0.00
Bancos del Exterior		0.00	0.00	Depósitos a la Orden		0.00	0.00
Cheques a Compensar		0.00	0.00	Depósitos con Restricciones		0.00	0.00
Giros sobre el Exterior		0.00	0.00	CRÉDITOS OBTENIDOS	0.00		
INVERSIONES	22,016,049.43			Banco Central		0.00	0.00
Títulos-Valores para Negociación		0.00	0.00	Instituciones Financieras Nacionales		0.00	0.00
Títulos-Valores para la Venta		16,636,482.24	3,954,732.01	Instituciones Financieras Extranjeras		0.00	0.00
Títulos-Valores para Vencimiento		1,604,620.70	0.00	Organismos Internacionales		0.00	0.00
Operaciones de Reporto		0.00	0.00	OBLIGACIONES FINANCIERAS	94,879,310.58		
Certificados de Participación		0.00	0.00	Bonos		0.00	0.00
Intereses Pagados en Compra de Valores		0.00	0.00	Pagarés Financieros		56,319,336.72	38,559,973.86
(-) Estimaciones por Valuación		-179,785.52	0.00	Obligaciones Financieras a la Orden		0.00	0.00
CARTERA DE CRÉDITOS	77,036,189.34			Obligaciones Financieras con Restricciones		0.00	0.00
Vigentes		49,852,530.59	31,083,662.72	GASTOS FINANCIEROS POR PAGAR	0.00		
Vencidos		1,861,880.68	2,285,436.00	CUENTAS POR PAGAR	1,057,602.41	1,046,767.54	10,834.87
(-) Estimaciones por Valuación		-4,987,402.50	-3,059,918.15	PROVISIONES	2,303,469.18	2,279,713.75	23,755.43
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	1,776,371.04	1,582,581.68	193,789.36	SUCURSALES, CASA MATRIZ Y DEPTOS. ADSCRITOS	0.00	0.00	0.00
CUENTAS POR COBRAR	34,496.26	34,496.26	0.00	OTRAS OBLIGACIONES	0.00	0.00	0.00
(-) Estimaciones por Valuación		0.00	0.00	CRÉDITOS DIFERIDOS	0.00	0.00	0.00
BIENES REALIZABLES	704,307.08	704,307.08	0.00	SUMA DEL PASIVO	98,240,382.17		
(-) Estimaciones por Valuación		0.00	0.00	OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	75,918.10	72,581.74	3,336.36
INVERSIONES PERMANENTES	0.00	0.00	0.00	SUMA DEL PASIVO Y OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	98,316,300.27		
(-) Estimaciones por Valuación		0.00	0.00	CAPITAL CONTABLE	42,000,000.00		
OTRAS INVERSIONES	5,519,814.94	4,000,000.00	1,519,814.94	CAPITAL PAGADO			
(-) Estimaciones por Valuación		0.00	0.00	Capital Autorizado		80,000,000.00	
SUCURSALES, CASA MATRIZ Y DEPTOS. ADSCRITOS	0.00	0.00	0.00	Capital No Pagado (-)		-38,000,000.00	
INMUEBLES Y MUEBLES	163,592.20	355,330.84	0.00	Casa Matriz, Capital Asignado		0.00	
(-) Depreciaciones Acumuladas		-191,738.64	0.00	APORTACIONES PERMANENTES	0.00	0.00	
CARGOS DIFERIDOS	1,093,076.02	1,112,918.05	0.00	RESERVAS DE CAPITAL	5,925,522.83	5,925,522.83	
(-) Amortizaciones Acumuladas		-19,842.03	0.00	RESERVAS PARA ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	0.00	0.00	
SUMA DEL ACTIVO	149,493,796.03			REVALUACION DE ACTIVOS	0.00	0.00	
				OBLIGACIONES SUBORDINADAS	0.00	0.00	
				GANANCIAS Y PÉRDIDAS POR FUSIÓN	0.00	0.00	
				VALUACIÓN DE ACTIVOS DE RECUPERACIÓN DUDOSA (-)	0.00	0.00	
				PROVISION DE BENEFICIOS A EMPLEADOS	0.00	0.00	
				AJUSTES AL IMPUESTO SOBRE LA RENTA	0.00	0.00	
				GANANCIAS O PERDIDAS POR CAMBIOS EN EL VALOR DE MERCADO DE LAS INVERSIONES	0.00	0.00	
				RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	1,598,673.13	1,598,673.13	
				RESULTADO DEL EJERCICIO	485,552.80	485,552.80	
				PROVISIONES DINÁMICAS	1,167,747.00	1,167,747.00	
				SUMA DEL CAPITAL CONTABLE	51,177,495.76		
				SUMA PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	149,493,796.03		

Guatemala, 1 de julio de 2026


ESGER DAVID GIL YUC
CONTADOR


OSCAR JOSÉ SANTAMARÍA MENÉNDEZ
PRESIDENTE DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS RESPONSABILIDADES

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

17,462,477.20

CUENTAS DE ORDEN

GARANTÍAS CARTERA DE CRÉDITOS
MÁRGENES POR GIRAR
ADMINISTRACIONES AJENAS
DOCUMENTOS Y VALORES PROPIOS REMITIDOS
EMISIONES AUTORIZADAS DE OBLIGACIONES FINANCIERAS
OBLIGACIONES FINANCIERAS
OPERACIONES DE REPORTO
OTRAS CUENTAS DE ORDEN

100,947,853.90
15,236,240.00
363,987,228.54
0.00
800,000,000.00
800,000,000.00
0.00
1,704,431.12


RICARDO PABLO PALLARES
AUDITOR INTERNO


GABRIEL HERNÁNDEZ MORALES
VICEPRESIDENTE DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q. 7.61812 por US\$ 1, publicado por el Banco de Guatemala el 30 de junio de 2026.