

BALANCE GENERAL CONDENSADO
AL 31 DE AGOSTO DE 2026
(Cifras en Quetzales)



FINANCIERA
CUSCATLAN

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
DISPONIBILIDADES	41,631,206.05			OBLIGACIONES DEPOSITARIAS	0.00		
Caja		2,000.00	0.00	Depósitos Monetarios		0.00	0.00
Banco Central		13,061.89	3,141,564.89	Depósitos de Ahorro		0.00	0.00
Bancos del País		34,585,957.77	3,888,621.50	Depósitos a Plazo		0.00	0.00
Bancos del Exterior		0.00	0.00	Depósitos a la Orden		0.00	0.00
Cheques a Compensar		0.00	0.00	Depósitos con Restricciones		0.00	0.00
Giros sobre el Exterior		0.00	0.00	CRÉDITOS OBTENIDOS	0.00		
INVERSIONES	21,760,796.59			Banco Central		0.00	0.00
Títulos-Valores para Negociación		0.00	0.00	Instituciones Financieras Nacionales		0.00	0.00
Títulos-Valores para la Venta		16,615,636.96	3,954,595.77	Instituciones Financieras Extranjeras		0.00	0.00
Títulos-Valores para Vencimiento		1,550,134.89	0.00	Organismos Internacionales		0.00	0.00
Operaciones de Reporto		0.00	0.00	OBLIGACIONES FINANCIERAS	91,040,268.49		
Certificados de Participación		0.00	0.00	Bonos		0.00	0.00
Intereses Pagados en Compra de Valores		0.00	0.00	Pagarés Financieros		58,290,657.48	32,749,611.01
(-) Estimaciones por Valuación		-359,571.03	0.00	Obligaciones Financieras a la Orden		0.00	0.00
CARTERA DE CRÉDITOS	75,706,005.49			Obligaciones Financieras con Restricciones		0.00	0.00
Vigentes		47,944,903.71	31,481,752.22	GASTOS FINANCIEROS POR PAGAR	0.00		
Vencidos		1,861,880.68	2,286,705.00	Cuentas por Pagar	1,485,181.85	1,474,677.95	10,503.90
(-) Estimaciones por Valuación		-4,790,052.77	-3,079,183.35	PROVISIONES	2,125,037.95	2,099,772.22	25,265.73
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	1,993,860.33	1,771,781.03	222,079.30	SUCURSALES, CASA MATRIZ Y DEPTOS. ADSCRITOS	0.00	0.00	0.00
CUENTAS POR COBRAR	46,843.00	46,843.00	0.00	OTRAS OBLIGACIONES	0.00	0.00	0.00
(-) Estimaciones por Valuación		0.00	0.00	CRÉDITOS DIFERIDOS	203,655.64	123,162.33	80,493.31
BIENES REALIZABLES	0.00	0.00	0.00	SUMA DEL PASIVO	94,854,143.93		
(-) Estimaciones por Valuación		0.00	0.00	OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	80,551.17	77,614.43	2,936.74
INVERSIONES PERMANENTES	0.00	0.00	0.00	CUENTAS DEL PASIVO Y OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	94,934,695.10		
(-) Estimaciones por Valuación		0.00	0.00	CAPITAL CONTABLE			
OTRAS INVERSIONES	4,446,774.35	2,000,000.00	2,446,774.35	CAPITAL PAGADO	42,000,000.00		
(-) Estimaciones por Valuación		0.00	0.00	Capital Autorizado		80,000,000.00	
SUCURSALES, CASA MATRIZ Y DEPTOS. ADSCRITOS	0.00	0.00	0.00	Capital No Pagado (-)		-38,000,000.00	
(-) Depreciaciones Acumuladas		-201,748.32	0.00	Casa Matriz, Capital Asignado		0.00	
CARGOS DIFERIDOS	1,083,522.37	1,107,920.24	0.00	APORTACIONES PERMANENTES	0.00	0.00	
(-) Amortizaciones Acumuladas		-24,397.87	0.00	RESERVAS DE CAPITAL	5,847,450.53	5,847,450.53	
SUMA DEL ACTIVO	146,822,590.70			RESERVAS PARA ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	0.00	0.00	
				REVALUACION DE ACTIVOS	0.00	0.00	
				OBLIGACIONES SUBORDINADAS	0.00	0.00	
				GANANCIAS Y PÉRDIDAS POR FUSIÓN	0.00	0.00	
				VALUACIÓN DE ACTIVOS DE RECUPERACIÓN DUDOSA (-)	0.00	0.00	
				PROVISIÓN DE BENEFICIOS A EMPLEADOS	0.00	0.00	
				AJUSTES AL IMPUESTO SOBRE LA RENTA	0.00	0.00	
				GANANCIAS O PERDIDAS POR CAMBIOS EN EL VALOR DE MERCADO DE LAS INVERSIONES	0.00	0.00	
				RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	1,598,673.13	1,598,673.13	
				RESULTADO DEL EJERCICIO	1,195,952.64	1,195,952.64	
				PROVISIONES DINÁMICAS	1,245,819.30	1,245,819.30	
				SUMA DEL CAPITAL CONTABLE	51,887,895.60		
				SUMA PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	146,822,590.70		

Guatemala, 1 de septiembre de 2026

ESGAR DAVID GIL YUC
CONTADOR

OSCAR JOSÉ SANTAMARÍA MENÉNDEZ
PRESIDENTE DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS RESPONSABILIDADES

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

18,252,856.91

CUENTAS DE ORDEN

GARANTÍAS CARTERA DE CRÉDITOS

100,974,164.12

MÁRGENES POR GIRAR

15,244,700.00

ADMINISTRACIONES AJENAS

362,613,348.08

DOCUMENTOS Y VALORES PROPIOS REMITIDOS

0.00

EMISIONES AUTORIZADAS DE OBLIGACIONES FINANCIERAS

800,000,000.00

OBLIGACIONES FINANCIERAS

800,000,000.00

OPERACIONES DE REPORTO

0.00

OTRAS CUENTAS DE ORDEN

1,778,512.80

RICARDO PABLO PALLARES
AUDITOR INTERNO

GABRIEL HERNÁNDEZ MORALES
VICEPRESIDENTE DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

Los saldos en moneda extranjera estan expresados al tipo de cambio de referencia de Q. 7.62235 por US\$ 1, publicado por el Banco de Guatemala el 31 de agosto de 2026.

Edificio Galerías España, 7ª. Avenida 11-59, zona 9, Nivel 4, Ap. Postal 01009, Guatemala, C. A., PBX: +502 2382-9900
www.financieracuscatlan.com.gt