

Estado de Resultados Condensado

Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2025

(Cifras en Quetzales)

Intereses	14,370,933.87	14,720,054.08	
Comisiones	349,120.21		
Negociación de Títulos Valores	0.00		
Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto	0.00		
GASTOS FINANCIEROS		6,562,458.63	
Intereses	6,423,279.33		
Comisiones	0.00		
Beneficios Adicionales	0.00		
Negociación de Títulos Valores	139,179.30		
Cuota de Formación Fopa	0.00		
Productos No Cobrados	0.00		
Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto	0.00		
MARGEN POR INVERSIONES			8,157,595.45
PRODUCTOS POR SERVICIOS		1,724,512.49	
Comisiones por Servicios Diversos	1,724,512.49		
Arrendamientos	0.00		
Almacenaje	0.00		
Avalúos e Inspecciones	0.00		
Manejo de Cuenta	0.00		
Otros	0.00		
GASTOS POR SERVICIOS		26,786.62	
Comisiones por Servicios	26,786.62		
MARGEN POR SERVICIOS			1,697,725.87
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS		205,552.42	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	205,552.42		
Productos por inversiones en Acciones	0.00		
Productos por Promoción de Empresas	0.00		
GASTOS		54,076.89	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	49,589.62		
Cuentas Incobrables de Dudosa Recuperación	4,487.27		
Gastos por Promoción de Empresas	0.00		
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			151,475.53
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			10,006,796.85
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			8,577,659.24
MARGEN OPERACIONAL NETO			1,429,137.61
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS		382,600.34	
Productos Extraordinarios	484,726.10		
Gastos Extraordinarios	102,125.76		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		89,910.22	
Productos de Ejercicios Anteriores	90,961.44		
Gastos de Ejercicios Anteriores	1,051.22		
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			1,901,648.17
Impuesto sobre la Renta			218,834.49
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			1,682,813.68

Guatemala, 02 de enero de 2026



ESGAR DAVID GIL YUC
CONTADOR



OSCAR JOSÉ SANTAMARÍA MENÉNDEZ
PRESIDENTE DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN



RICARDO PABLO PALLARES
AUDITOR INTERNO



GABRIEL HERNÁNDEZ MORALES
VICEPRESIDENTE DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

Informe de los Auditores Independientes

A la Asamblea General de Accionistas de Financiera Progreso, S. A.

Opinión

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de Financiera Progreso, S. A. (una sociedad anónima constituida en la República de Guatemala) al 31 de diciembre de 2025, que comprenden el balance general al 31 de diciembre de 2025, y los correspondientes estados, de resultados, de movimientos del capital contable y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas. Estos estados financieros han sido preparados por la Administración de la Financiera de conformidad con el Manual de Instrucciones Contables para Entidades Sujetas a la Vigilancia e Inspección de la Superintendencia de Bancos de Guatemala emitido por la Junta Monetaria.

En nuestra opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos importantes, la situación financiera de Financiera Progreso, S. A., al 31 de diciembre de 2025, así como el resultado de sus operaciones, los movimientos del capital contable y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con el Manual de Instrucciones Contables para Entidades Sujetas a la Vigilancia e Inspección de la Superintendencia de Bancos de Guatemala emitido por la Junta Monetaria.

ARÉVALO PÉREZ, IRALDA Y ASOCIADOS, S. C.

Firma Miembro de

PKF INTERNATIONAL LIMITED

27 de febrero de 2026

Guatemala, C. A.



Lic. Mario Eduardo Espinoza Barrera

Contador Público y Auditor

Colegiado No. CPA-906