

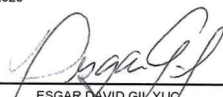
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
Del 1 de enero al 28 de febrero de 2026.
(Cifras en Quetzales)

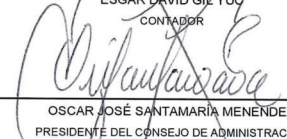


FINANCIERA
CUSCATLAN

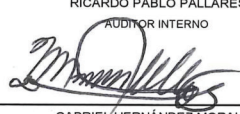
Intereses	1,952,788.98	1,991,263.84	
Comisiones	17,105.00		
Negociación de Títulos Valores	0.00		
Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto	21,369.86		
GASTOS FINANCIEROS		986,564.70	
Intereses	963,374.13		
Comisiones	0.00		
Beneficios Adicionales	0.00		
Negociación de Títulos Valores	23,190.57		
Cuota de Formación Fopa	0.00		
Productos No Cobrados	0.00		
Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto	0.00		
MARGEN POR INVERSIONES			1,004,699.14
PRODUCTOS POR SERVICIOS		238,405.65	
Comisiones por Servicios Diversos	238,405.65		
Arrendamientos	0.00		
Almacenaje	0.00		
Avaluos e Inspecciones	0.00		
Manejo de Cuenta	0.00		
Otros	0.00		
GASTOS POR SERVICIOS		4,435.27	
Comisiones por Servicios	4,435.27		
MARGEN POR SERVICIOS			233,970.38
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS		42,929.51	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	42,929.51		
Productos por inversiones en Acciones	0.00		
Productos por Promoción de Empresas	0.00		
GASTOS		2,309.93	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	2,309.93		
Cuentas Incobrables de Duda Recuperación	0.00		
Gastos por Promoción de Empresas	0.00		
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			40,619.58
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			1,279,289.10
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			1,102,277.44
MARGEN OPERACIONAL NETO			177,011.66
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS		0.19	
Productos Extraordinarios	0.19		
Gastos Extraordinarios	0.00		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		32,104.21	
Productos de Ejercicios Anteriores	32,104.21		
Gastos de Ejercicios Anteriores	0.00		
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			209,116.06
Impuesto sobre la Renta			3,935.02
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			205,181.04

Guatemala, 2 de marzo de 2026


ESGAR DAVID GIL YUC
CONTADOR


OSCAR JOSÉ SANTAMARÍA MENÉNDEZ
PRESIDENTE DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN


RICARDO PABLO PALLARES
AUDITOR INTERNO


GABRIEL HERNÁNDEZ MORALES
VICEPRESIDENTE DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN